

TÖÖ nr. 230104

MELIOREK OÜ

Reg. nr. 14420622

Pikk tn 26, Sindi linn

Pärnumaa 86704

tel. +372 5819 3433

e-mail: meliorek@meliorek.ee

MTR: EEP003234

MATER: MU0262-00

MP0262-00

JAKOBI JA KÕRTSU-JAKOBI KINNISTUTE UUENDUSTÖÖDE KAVA

UUENDUSTÖÖDE KAVA

Kinnistu nimi / katastritunnus:

JAKOBI / 56202:001:0350

KÕRTUS-JAKOBI / 56202:001:0182

KÕRTSU-JAKOBI / 56202:001:0181

OBJEKTI ASUKOHT: Harju maakond, Lääne-Harjumaa vald,
Laane ja Madise küla

TELLIJA: MTÜ Eesti Metsamajandajate Selts
(Reg.kood 50381424)

KAVA KOOSTAJA: Emili Tamar

JUHATUSE LIIGE: Triin Jakobson

VASTUTAV SPETSIALIST: Priit Asi

UUENDUSTÖÖDE KAVA ÜLDANDMED

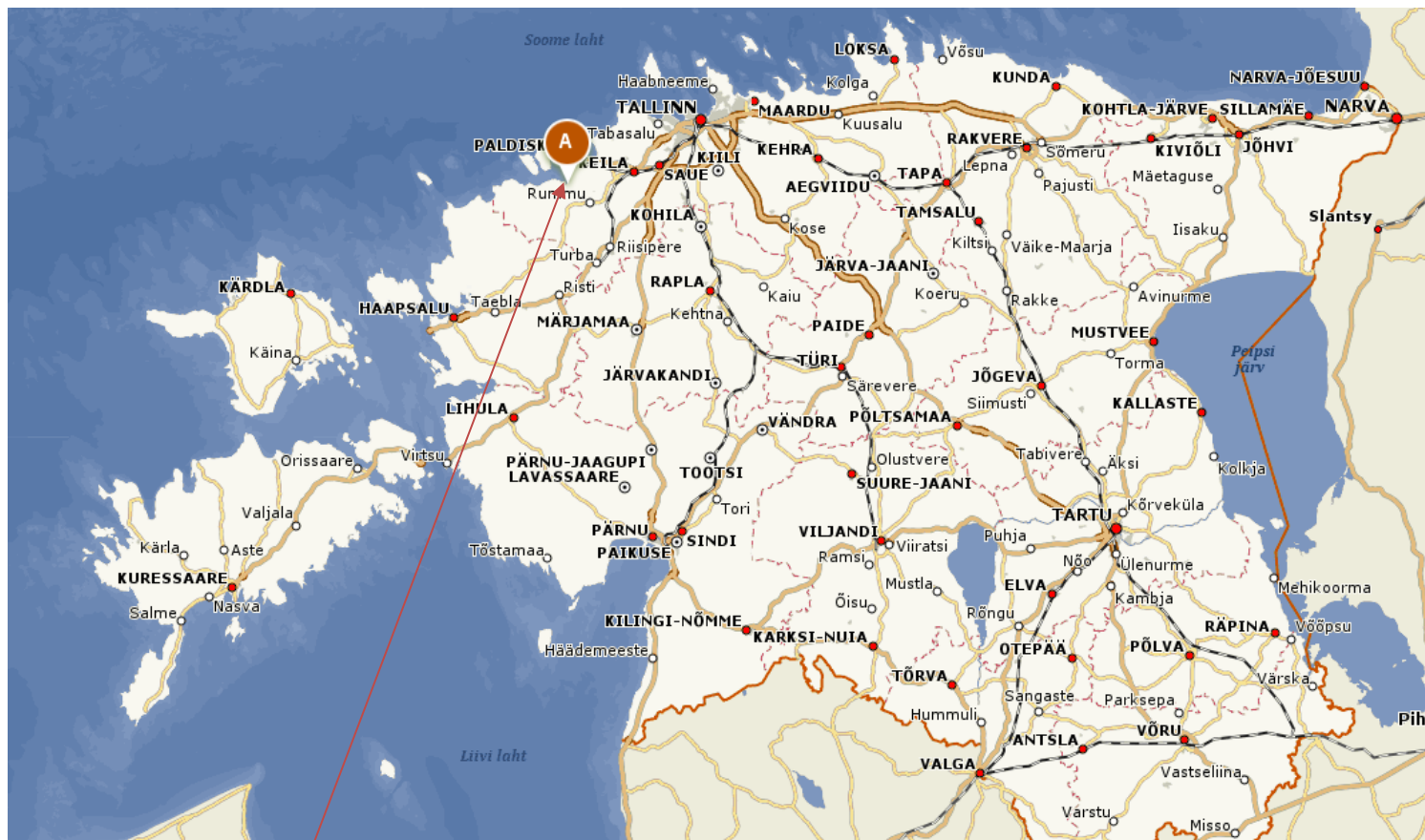
Töö nimetus:	<i>Jakobi ja Kõrtsu-Jakobi kinnistute uuendustööde kava</i>
Töö liik:	<i>Uuendustööde kava</i>
Töö eesmärk:	<i>Hinnata Jakobi ning Kõrtsu-Jakobi kinnistute kuivenduskraavide seisukorda ning koostada uuendustööde kava tagamaks kuivendussüsteemide töökindlus.</i>
Objekti asukoht:	<i>Harju maakond Lääne-Harjumaa vald Laane ja Madise küla</i>
Tellij:	<i>MTÜ Eesti Metsamajandajate Selts (Reg. Kood 80381424)</i>
Tellij kontaktisik:	<i>Triin Alatalo +372 511 7974</i>
Kava koostaja:	<i>Emili Tamar emili@meliorek.ee</i>
Vastutav spetsialist:	<i>Priit Asi Tel. +372 5819 3433 meliorek@meliorek.ee</i>

SISUKORD

UUENDUSTÖÖDE KAVA ÜLDANDMED	2
SISUKORD	3
ASUKOHA KAART	4
SELETUSKIRI	5
1. ÜLDOSA	5
2. KRAAVID	6
3. Veejuhtmega seotud rajatised	7
Tabel 1. Kuivenduskraavide uuendamine	8
Tabel 2. Truupide uuendamine	9
Tabel 3. Piirinaabrid	10

UUENDUSTÖÖDE PLAAN M 1:5000

ASUKOHA KAART



ASUKOHT: Harju maakond, Lääne-Harjumaa vald, Laane ja Madise küla, Jakobi (katastritunnus 56202:001:0350), Kõrtsu-Jakobi (katastritunnus 56202:001:0181) ning Kõrtsu-Jakobi (katastritunnus 56202:001:0182)

SELETUSKIRI

1. ÜLDOSA

Käesolev uuendustööde kava on koostatud MTÜ Eesti Metsamajandajate Selts (Reg. Kood 80381424) tellimusel. Kava on koostanud Meliorek OÜ projekterija Emili Tamar.

Uuendustööde kava koostamisel on aluseks võetud:

- Keskkonnaministri 14.aprilli 2014. a määrus nr 10 „Erametsanduse toetuse andmise alused, taotluse kohta esitatavad nõuded, toetuse taotlemise ja taotluse menetlemise kord, taotluse hindamise alused ning toetuse tagasinõudmise kord“ Lisa 11.
- „Maaparandushoiutööde nõuded“, väljaandja Maaeluminister, vastu võetud 19.12.2018.a. määrus nr 75
- „Maaparandussüsteemi ehitamise täpsemad nõuded“, väljaandja Maaeluminister, vastu võetud 28.03.2019.a. määrus nr 38
- Maa-ameti aluskaarte ning katastriüksuse piire: 12.01.2023 seisuga.

Töö eesmärgiks on Jakobi (katastritunnus 56202:001:0350), Kõrtsu-Jakobi (katastritunnus 56202:001:0181) ning Kõrtsu-Jakobi (katastritunnus 56202:001:0182) kinnistutel kuivenduskraavide uuendamine.

Uuendatav kuivendussüsteem asub Harju maakonnas Lääne-Harjumaa vallas Laane ja Madise külas. Kinnistute pindala on kokku 36,76 ha. Sellest alast on looduslik rohumaa 1,72 ha, metsamaa 26,13 ha, õuema 0,6 ha ning 7,31 ha on muu maa. Jakobi ja Kõrtsu-Jakobi uuendustööde kavas on ettenähtud tööde teostamine osaliselt ka Astelpaju kinnistul (katastritunnus 56202:001:0957). Tööd hõlmavad ka piirikraave.

Kinnistud piirnevad Astelpaju kinnistuga (56202:001:0957), põhja servas Hiieranna (56202:001:0164) ning Kiriku-Kõrtsu (56202:001:0179) kinnistutega, lõuna servas piirneb Jakobi kinnistu Jõberna (56202:001:0371) kinnistuga, ida serv piirneb Tormi (56202:001:0384) ning lääne servas Kloostri metskond 78 (56202:001:1036).

Uuendustööde kavaga hõlmatud maa-ala ei läbi tehnovõrgud ning puuduvad muud piirangud.

2. KRAAVID

Uuendustööde käigus teostati uurimistööd 26.01.2023 a. Vältööde käigus hinnati kraavide seisukorda. Hinnati kraavide puhastamise vajadust ning mahtu koos puittaimestiku likvideerimise mahuga.

Kraavide eesvooluks on Karilepa oja (VEE1100600), mis suubub Pakri lahes merre. Eesvool ei ole avalik ega avalikult kasutatav. Uuritaval alal suubuvad kraavid 02, 03 ning 04 Astelpaju kinnistul olevasse kraavi 01. Kuna eesvool 01 on täis settinud, kraavi nõlvadel ning põhjas kasvab puittaimestik ning kraavil paiknevad koprapaisud, tuleb kraav 01 uuendada kogu kinnistu ulatuses. Sealt allavoolu on vee äravool tagatud.

Uuritud kuivenduskraavid on täis settinud, kraavidel kasvab puittaimestik ning esineb rohkelt lamapuitu. Kuivenduskraavid on amortiseerunud ning ei täida oma eesmärki ja vajavad uuendamist. Kraavide 02 ning 03 otstesse on ettenähtud rajada nõvad 07 ja 08. Nõvad rajatakse 50 m pikkused, mille keskmine sügavus on 0,4 m.

Käesoleva uuendustööde kava raames uuendatakse kuivenduskraave ning rajatakse nõvasid kogupikkuses 2940 m.

Kraavide sihipäraseks toimimiseks tuleb kraavid settest puhastada ning puittaimestik likvideerida. Uuendustööde kavaga ettenähtud tööd:

- Puittaimestiku likvideerimine kraavist ning muldelt. Puittaimestiku likvideerimise tööd näevad ette võsa ja metsa raiumist, materjali ja raiejäätmete kokku vedamist kinnistu piires kuni 300 m kaugusele kraavi servast ning virnastamist. Lisaks kuulub puittaimestiku likvideerimistööde hulka kändude juurimine või freesimine. Võsa tuleb raiuda ja puud tuleb langetada võimalikult maapinna lähedalt. Kändude kõrgus ei või jääda üle 10 cm maapinnast. Puittaimestiku võib likvideerida ka freesimise teel eeldusel, et freesitud kändud ei takista vajalikke kaevetöid. Seejuures ei tohi freesimisel tekkivad jäätmed kanduda allavoolu.
- Kuivenduskraavide puhastamine settest. Kraavidest eemaldatud sete planeeritakse kraavi kaldale. Väljakaevatud sette laialiajamise juures tuleb silmas pidada, et põllumaal peab mullavall olema tasandatud kuni 10 cm paksuse kihina. Metsamaal võib mullavalli paksus olla suurem, kuid vajadusel tuleb ette näha sissevoolunõvade ehitamine (30-50 m järel), mis tagab mullavalli taha koguneva liigvee äravoolu.

Kraavide keskmine sügavus taastatakse 0,7 meetrini. Kraavide sügavus muutub vastavalt reljeefile. Arvestatud on keskmise kaevemahuga, milleks on 1,2 m³/jm. Puittaimestiku likvideerimise ning sette väljakaevamise mahud on esitatud Tabel 1.

3. Veejuhtmega seotud rajatised

Truubi uuendamine näeb ette truubi asendamist truubi üldiseid parameetreid oluliselt muutmata. Truup asendatakse, kui truubi detailid on paigast nihkunud ja truubi sisse- ja väljavoolu konstruktsioon on lagunened. Käesoleval objektil on ette nähtud kraavil 03 ning 05 uuendada truubid. Truubid vahetatakse välja uute gofreeritud plasttruupide vastu rõngasjäikusega SN8 ning läbimõõduga 300 mm .

Truubi paigaldamisel tuleb juhendada tootja poolt antavatest tehnilistest tingimustest ning juhistest. Truubi paigaldamiseks kaevatud kaevik peab olema külgedelt kerge kaldega, et vältida pinnase varisemist kaeviku põhja ning hilisemaid deformatsioone katte pinnal.

Kaeviku laius peab olema kummalgi pool toru 60-70 cm laiem kui toru väline läbimõõt, et oleks võimalik truup ümbert ära tihendada. Kaevikute nõlvakaldeid võib vastavalt pinnase stabiilsusele kohandada. Täitematerjali lubatav suurim terasuurus on 65 mm, soovitatav maksimaalne terasuurus on 35 mm. Tagasitäide paigaldatakse selliselt, et truubi toru ei tõuse üles ega nihku paigast. Täitematerjali ei tohi valada toru ümbrusesse otse kallurilt. Juhul kui truubi peal kulgeb tee, tuleb see taastada purustatud kruusast minimaalse paksusega 10 cm (segu nr 3).

Otsaku ehitusel erosioonitõkkemati paigaldamisel kaetakse erosioonitõkkemati alune ala kasvumullaga, kuhu külvatakse heinaseeme. Seemnete hulk ühele ruutmeetrile on 30-40 grammi. Erosioonitõkkematt asetatakse tasandatud pinnasele vähemalt 10-20 sentimeetrise ülekattega piki ja põiki jätkukohtades. Erosioonitõkkemati kinnitamist alustatakse ülevalt allapoole, kasutades kinnitamiseks 2-4 puust vaia ühe ruutmeetri kohta. Otsakute rajamisel lähtuda Maaparandusrajatiste tüüpjoonised (Tallinn 2019). Otsakute rajamisel on lubatud asendada erosioonitõkkematt mätaskindlustusega.

Väljakaevatud vanad truubitorud tuleb utiliseerida.

Tabel 1. Kuivenduskraavide uuendamine

Uuendustööde kava nimetus ja number: **Jakobi ja Kõrtsu-Jakobi kinnistute uuendustööde kava / töö nr 230104**

Tellijä	MTÜ EESTI METSAMAJANDAJATE SELTS (Reg.kood 80381424)
---------	--

Uuendatava kuivenduskraavi				Eemaldatava sette	Puittaimestiku raiumise
nimetus	paiknemine metsamaal (m)	paiknemine muul maal (m)	pikkus kokku (m)	maht (m3/m)	pindala (ha)
1	2	3	4	5	6
01	350		350	420	0,42
02	514		514	617	0,62
03	538		538	646	0,32
04	410		410	492	0,25
05	105		105	126	0,02
06	137		137	164	0,03
07	50		50	60	0,06
08	50		50	60	0,06
09	338		338	406	0,41
10	448		448	538	0,54
Kokku	2940,00	0,00	2940,00	3528	2,72

Kava koostaja:	Emili Tamar	Koostaja allkiri:	/Digitaalselt allkirjastatud/	Kuupäev:	01.02.2023
----------------	-------------	-------------------	-------------------------------	----------	------------

Tabel 2. Truupide uuendamine

*Jakobi ja Kõrtsu-Jakobi kinnistute uuendustööde kava / töö
nr 230104*

Uuendustööde kava nimetus ja number:

Tellijä	MTÜ EESTI METSAMAJANDAJATE SELTS (Reg.kood 80381424)
---------	--

Veejuhtme nimetus	Olemasoleva truubi					Uuendatud truup				
	tähis	läbimõõt (cm)	pikkus (m)	otsaku lammutamine (m3)	toru lammutamine (m)	materjal (P;T;B)	läbimõõt (cm)	pikkus (m)	otsaku tüüp	otsakute arv
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>
03	T-1	30	6		6	P	30	6	MAO	1
05	T-2	30	6		6	P	30	6	MAO	1

Kava koostaja:	Emili Tamar	Koostaja allkiri:	/Digitaalselt allkirjastatud/	Kuupäev:	01.02.2023
----------------	-------------	-------------------	-------------------------------	----------	------------

Tabel 3. Piirinaabrid

<i>Jakobi ja Kõrtsu-Jakobi kinnistute uuendustööde kava</i>
<i>Töö nr: 230104</i>

Kinnistu nimetus	Katastritunnus	Kooskõlastatav isik või haldusorgan
Astelpaju	56202:001:0957	Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)
Kloostri metskond 62	56202:001:1023	Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)
Kloostri metskond 78	56202:001:1036	Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK)
Jõberna	56202:001:0371	
Tormi	56202:001:0384	
Kiriku-Kõrtsu	56202:001:0179	
Hiieranna	56202:001:0164	

